



**COMUNE DI GENOVA**

**Municipio - Centro Est**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 5487**

**ADOTTATO IL 01/10/2024**

**ESECUTIVO DAL 01/10/2024**

**OGGETTO:** CONCESSIONE LOCALE AD USO ASSOCIATIVO SITO IN GENOVA – SALITA SAN GEROLAMO 2AR 4R 6R (MQ 74,01) - (D.D. TIPO A).

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO I CENTRO EST

Visti:

- il D.lgs. 267/2000 del 18/8/2000– Testo unico sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";
- l'art. 17 del D.lgs. 267/2000;
- gli art. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova approvato con deliberazione del C.C. n. 72 del 12/06/2000 e successive modifiche e integrazioni, ultima modifica con Deliberazione di Consiglio comunale n. 64 del 29.06.2021, che disciplinano le funzioni e i compiti della dirigenza;
- il Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione Municipale adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 06.02.2007. Modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 11.04.2017. All.1 modificato con delibera Consiglio Comunale n. 40 del 07.07.2020 e successiva n. 81 del 21.09.2021;
- il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi – Parte I, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 1121 del 16 luglio 1998 e ss.mm.ii., testo aggiornato con deliberazione Giunta Comunale n. 92 15.06.2023, ed in particolare il Titolo III "Funzioni di direzione dell'Ente";
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Genova;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026.

- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

Visto il Provvedimento del Sindaco N.ORD-2023-124 del 05/04/2023 avente ad oggetto "Assegnazione dell'incarico di Dirigente "Municipio I Centro-Est" e "Municipio VIII Medio-Levante" al Dott. Marco Pasini;

Richiamate:

- la Deliberazione n. 154 del 03/06/2021 con la quale la Giunta Comunale ha individuato i beni immobili comunali da destinare ad uso associativo, in attuazione dell'art. 4 del "Regolamento sulla disciplina dell'applicazione dei canoni ridotti in favore di enti ed Associazioni che svolgono attività di interesse collettivo";

- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 34 del 26/06/2024 con la quale abbiamo approvato le linee guida del Bando relativo al locale sito in Genova, Salita San Gerolamo 2AR 4R 6R (mq 74,01);

- la Determinazione Dirigenziale n. 3477 del 27.06.2024 con la quale è stato approvato il Bando relativo al locale sito in Genova, Salita San Gerolamo 2AR 4R 6R (mq 74,01);
- la Determinazione Dirigenziale n. 4388 del 07/08/2024 con la quale è stata istituita la Commissione valutatrice;

Considerato che:

- la Commissione valutatrice in data 17/09/2024 ha esaminato i progetti pervenuti da:

nota prot. 0371378 del 17/07/2024 – Associazione Sampdoria Club Castelletto Marco Mignone

nota prot. 0398899 del 01/08/2024 – Humanitas Clelia Lombardo di Gambatesa ODV

- la Commissione a seguito dei punteggi attribuiti da ciascun componente ha preso atto che

l'Associazione "Sampdoria Club Castelletto Marco Mignone" risulta vincitrice del bando in questione;

Atteso che, in data 25/09/2024 alle ore 15,00 come previsto dal Regolamento sulla disciplina dell'applicazione di canoni ridotti in favore di enti ed associazioni che svolgono attività di interesse collettivo, si è riunita in remoto attraverso la *Piattaforma Webex*, l'apposita Commissione Municipale per la determinazione della riduzione del canone concessorio di beni immobili comunali con destinazione ad uso associativo, con redazione del Verbale prot. n. 0501184 del 30/09/2024 debitamente custodito agli Atti, che ha determinato:

nella misura del 90% la percentuale di abbattimento canone per il locale sito in Genova - Salita San Gerolamo 2AR 4R 6R (mq 74,01), in concessione alla Associazione Sampdoria Club Castelletto Marco Mignone;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Responsabile Area Servizi al Cittadino del Municipio Centro Est, Dott.ssa Noemi Ridolfi quale Responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs.267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d. Lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e qui integralmente richiamati:

1. la concessione del locale ad uso associativo sito in Salita San Gerolamo 2AR 4R 6R (mq 74,01), all'associazione "Sampdoria Club Castelletto Marco Mignone", il rinnovo è subordinato alla formale comunicazione a cura del Municipio I Centro Est, alla Direzione Demanio e Patrimonio;
2. che tale rinnovo sarà effettuato a seguito dell'esito delle verifiche periodiche del Municipio I Centro Est in relazione all'effettiva realizzazione degli obiettivi indicati nel "Progetto" presentato in sede di bando da parte dell'associazione ed in particolare, nella valutazione del rispetto delle aperture del locale nei periodi dichiarati e nella fruizione documentata delle attività da parte dei cittadini;
- 3) di prendere atto dell'operato della Commissione Municipale per la determinazione della riduzione del canone concessorio con Verbale prot. n. 0501184 del 30/09/2024 debitamente custodito agli Atti, che ha determinato:
  - nella misura del 90% la percentuale di abbattimento canone per il locale sito in, Salita San Gerolamo 2AR 4R 6R (mq 74,01) in concessione alla Associazione "Sampdoria Club Castelletto Marco Mignone";
- 4) di inviare copia del presente atto alla Direzione Valorizzazione del Patrimonio e Demanio Marittimo demandando alla stessa ogni ulteriore adempimento in ordine alla gestione dei rapporti contrattuali con l'Associazione sopra indicata;
- 5) di provvedere, a cura dell'Ufficio Organi Istituzionali del Municipio Centro Est, alla pubblicazione

del presente provvedimento sul sito web istituzionale;

6) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e successive modifiche e integrazioni;

7) di dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dall' art. 49, comma 1 D.Lgs 267/ 2000.

Il Direttore del Municipio I Centro Est

Dott. Marco Pasini