

COMUNE DI GENOVA
MUNICIPIO I GENOVA CENTRO EST

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEL LOCALE DI CIVICA PROPRIETA' AD USO ASSOCIATIVO SITO IN SALITA SAN GEROLAMO 2AR 4R 6R

Con Determinazione n. 3477 del 27/06/2024 è stata disposta l'approvazione del presente bando di assegnazione del locale ad uso associativo di civica proprietà sito in Salita San Gerolamo 2ar 4r e 6r.

Art.1

Oggetto del Bando

Oggetto del presente Bando è l'assegnazione del locale sito nel territorio municipale in Salita san Gerolamo 2AR 4R 6R (mq 74,01) .

Art.2 Soggetti ammissibili

Il presente Bando è rivolto alle Associazioni e gli Enti non lucrativi di utilità sociale di cui all' art. 2 del regolamento sulla disciplina dell'applicazione dei canoni ridotti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 179 del 16 settembre 1996.

Le Associazioni culturali, sportive e di promozione sociale regolarmente costituite devono svolgere la loro attività sul territorio del Comune di Genova. Tali soggetti potranno presentare domanda singolarmente o uniti in una rete di scopo finalizzata alla condivisione dei locali.

Art. 3

Soggetti esclusi dall' assegnazione dei locali ad uso associativo

I soggetti a carattere privato che non sono iscritti al Registro Anagrafico di cui all' art. 19 c. 3 dello Statuto Comunale;

I partiti politici, movimenti politici, organizzazioni sindacali e/o liste e/o gruppi ad essi collegati, o con finalità di propaganda politica

Le Associazioni con fini di lucro;

Soggetti che svolgono attività commerciali.

Art. 4

Presentazione delle domande

I soggetti interessati sono obbligati, prima della presentazione della domanda, ad effettuare il sopralluogo presso il locale messo a bando, contattando il Municipio I Centro Est, all'indirizzo email municipio1@comune.genova.it .

I soggetti interessati dovranno compilare il modulo di richiesta (All. A) al quale dovranno allegare copia dello Statuto e la relazione annuale delle attività svolte. In caso di rete, i concorrenti dovranno produrre singolarmente, a pena di esclusione, la documentazione di cui sopra nonché scrittura privata da cui risulti l'intendimento a raggrupparsi, con espressa indicazione del soggetto designato capofila e mandatario. Uno stesso concorrente potrà presentare una sola offerta o a titolo individuale oppure come membro di una rete di scopo.

La domanda, sottoscritta dal Legale Rappresentante o dal capofila di rete, corredata della documentazione richiesta, dovrà pervenire:

- per raccomandata A/R al seguente indirizzo: Comune di Genova – Archivio Generale e Protocollo, Via di Francia, 1 – IX piano;

Oppure

- recapitata a mano: Comune di Genova – Archivio Generale e Protocollo, Via di Francia 1- IX piano;

in busta chiusa recante l'indicazione del mittente e la dicitura:

‘BANDO PER L’ASSEGNAZIONE DEL LOCALE DI CIVICA PROPRIETA’ AD USO ASSOCIATIVO SITO IN SALITA SAN GEROLAMO 2AR 4R 6R

entro il termine perentorio, del giorno 18 Luglio 2024, alle ore 12.00.

Al fine del rispetto di detto termine perentorio di scadenza farà fede, esclusivamente, la data di arrivo apposta sul plico dal Protocollo del Comune di Genova.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Il bando, comprensivo degli allegati, potrà essere scaricato dal sito del Municipio (<https://www.comune.genova.it/amministrazione/municipi/municipio1>)

Per informazioni: municipio1@comune.genova.it;

Art.5 – Criteri di assegnazione

I locali di proprietà comunale ad uso associativo, sono concessi per il perseguimento diretto dei fini sociali da parte degli assegnatari, a condizione che vi sia corrispondenza tra il beneficio concesso e l'interesse della comunità, in relazione alla presenza di elementi funzionali alla formulazione di una graduatoria, fermo restando il punteggio minimo di punti 10.

Le richieste che otterranno meno di 10 punti non saranno considerate ai fini della graduatoria.

L'individuazione dell'assegnatario sarà effettuata sulla base dei sottoelencati criteri:

- | | |
|---|----------------|
| a) Organizzazione atta a costituire punto di riferimento negli specifici campi di competenza e attività | Da 0 a 5 punti |
| b) Rappresentatività di interessi generali o diffusi in ambito municipale | Da 0 a 5 punti |
| c) Valorizzazione del patrimonio naturale e culturale locale | Da 0 a 5 punti |
| d) Grado di utilità sociale giudicato in concreto anche in riferimento alla tipicità del territorio municipale, all'eventuale presenza di iniziative contro il degrado urbano | Da 0 a 5 punto |
| e) Attività assistenziale, socio-sanitaria e solidaristica | Da 0 a 5 punti |
| f) Frequenza di apertura settimanale dei locali | Da 0 a 5 punti |
| g) Disponibilità a collaborare per l'esercizio e/o organizzazione di attività sociali, culturali e istituzionali del Municipio | Da 0 a 1 punto |
| h) Presenza (punti 0) o assenza (punti 1) di una o più sedi sul territorio cittadini | Da 0 a 1 punto |
| i) Disponibilità a condividere gli spazi con altri soggetti | Da 0 a 1 punto |

Art.6

Condizioni per l'assegnatario

L'assegnatario dovrà rispettare la disciplina indicata dal "Regolamento comunale in merito all'applicazione di canoni ridotti in favore di enti ed associazioni che svolgono attività di interesse collettivo" approvato con deliberazione n. 179/1996 e da quanto previsto nel contratto che dovrà sottoscrivere.

L'assegnatario accetta il locale nello stato di fatto in cui si trova.

L'assegnatario dovrà rispettare l'impegno, sottoscritto all'atto di presentazione della richiesta, di ripristinare i locali e modificare gli impianti affinché risultino a norma, nel rispetto della normativa vigente.

Sono poste a carico dell'assegnatario le spese relative all'esecuzione di interventi manutentori ordinari e straordinari dell'immobile, nonché gli oneri di qualunque natura gravanti sullo stesso.

L'affidatario, in ottemperanza alle norme di salute e sicurezza degli ambienti di lavoro disposte da Dlgs. 81/08 ed alle norme di prevenzione incendi del DM 10/03/98 e ss.mm.ii. adotta le necessarie misure di sicurezza, tecniche ed organizzative al fine di non compiere azioni pericolose per la propria ed altrui sicurezza.

L'affidatario inoltre, in caso di accertate difformità tali da costituire fonti di pericolo, è tenuto a disporre la sospensione parziale o totale delle attività ed a proporre gli adeguamenti.

È compito dell'affidatario provvedere all'installazione dei presidi antincendio necessari allo svolgimento della specifica attività ed alla loro revisione semestrale mediante la tenuta di apposito registro di verifica e controllo.

L'assegnatario dovrà provvedere alla rendicontazione annuale dell'attività svolta nei locali assegnati.

L'assegnatario si impegna a non installare all'interno dei locali slot machine o altre apparecchiature per il gioco d'azzardo o per il gioco d'azzardo on-line.

L'assegnatario si impegna a non utilizzare i locali come magazzino.

Il concessionario si impegna altresì a non svolgere attività commerciali all'interno dei locali e a rispettare e far rispettare le vigenti disposizioni di legge.

Art. 7 – Modalità di assegnazione

L'esame delle domande sarà effettuato da una Commissione Tecnica presieduta dal Direttore del Municipio o suo Delegato.

La sottoscrizione del contratto sarà curata dalla Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio marittimo di Genova.

Allegato A

**AL MUNICIPIO I GENOVA CENTRO EST
Via Garibaldi 9
16124 Genova**

ALLEGATI:

- **Relazione attività annuale svolta dall'associazione**
- **Copia Statuto Associazione**

RICHIESTA LOCALI ASSOCIATIVI.

Il sottoscrittonato/a il
residente a in ViaCAP.....tel.....
fax..... e-mail codice fiscale in qualità di
Rappresentate **Legale** **di:**
“.....”

Capofila della rete di scopo costituita da:
“.....”

RICHIESTE IL LOCALE

DI CIVICA PROPRIETA' AD USO ASSOCIATIVO SITO IN SALITA SAN GEROLAMO 2AR
4R 6R (MQ 74,01)

DICHIARA

ai fini della valutazione della richiesta:
(Rif.to criteri municipali delibera 34/2012)

a) di essere organizzazione atta a costituire punto di riferimento negli specifici campi di competenza e attività (indicare quali):

.....
.....

b) di rappresentare interessi generali o diffusi nell'ambito municipale e coinvolgimento dei cittadini nelle attività in programma (indicare a favore di chi):

.....
.....

c) di svolgere attività per la valorizzazione del patrimonio naturale e culturale locale (indicare quali):

.....
.....
d) grado di utilità sociale giudicato in concreto anche in riferimento alla tipicità del territorio municipale, all'eventuale presenza di iniziative contro il degrado urbano

.....
.....
.....

e) di svolgere attività assistenziale, socio/sanitaria e solidaristica (indicare quali)

.....
.....

f) frequenza di apertura settimane dei locali

.....
.....
.....

g) di essere disponibile a collaborare, per l'esercizio e/o l'organizzazione di attività sociali, culturali e istituzionali del Municipio (indicare ipotesi/ambiti di intervento):

.....
.....

h) indicare se l'Associazione ha già una o più sedi nel territorio cittadino si no

i) di essere disponibile, se concorrente singolo, a condividere gli spazi del locale associativo con altri soggetti. si no

DATA

FIRMA del RAPPRESENTANTE LEGALE