



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBANISTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-118.0.0.-6

L'anno 2023 il giorno 17 del mese di Gennaio il sottoscritto Berio Paolo in qualita' di dirigente di Direzione Urbanistica, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO INTEGRAZIONE DELLA PROCEDURA ORGANIZZATIVA FINALIZZATA ALLO SVOLGIMENTO DEL CONTROLLO A CAMPIONE PREVISTO DALL'ART. 39BIS DELLA L.R. 16/2008 S.M.I. (DISCIPLINA DELL'ATTIVITA' EDILIZIA) IN RELAZIONE ALLE PRATICHE DI SPORTELLO UNICO DELLE IMPRESE.

Adottata il 17/01/2023
Esecutiva dal 17/01/2023

17/01/2023	BERIO PAOLO
------------	-------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBANISTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-118.0.0.-6

OGGETTO INTEGRAZIONE DELLA PROCEDURA ORGANIZZATIVA FINALIZZATA ALLO SVOLGIMENTO DEL CONTROLLO A CAMPIONE PREVISTO DALL'ART. 39 BIS DELLA L.R. 16/2008 S.M.I. (DISCIPLINA DELL'ATTIVITA' EDILIZIA) IN RELAZIONE ALLE PRATICHE DI SPORTELLO UNICO DELLE IMPRESE.

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale n. 2014-118.22.0.-3 del 7 febbraio 2014 è stata definita la “procedura organizzativa finalizzata allo svolgimento del controllo a campione previsto dall’art. 37) comma 8 ter della L.R. 16/2008 e s.m.i. (disciplina dell’attività edilizia), relativamente alle dichiarazioni di agibilità presentate ai sensi dell’art. 37, comma 8bis, della legge medesima;

con Determinazione Dirigenziale n. 2015-118.22.0.-6 del 3 aprile 2015 è stata definita la “procedura organizzativa finalizzata allo svolgimento del controllo a campione previsto dall’art. 21bis, comma 2, della L.R.16/2008 e s.m.i. (disciplina dell’attività edilizia), relativamente alle comunicazioni di inizio lavori asseverate.

con Determinazione Dirigenziale n. 2016-118.22.0.-15 del 27 luglio 2016 è stata aggiornata la “procedura organizzativa finalizzata allo svolgimento del controllo a campione previsto dall’art. 37, comma 8 ter, della L.R. 16/2008 e s.m.i. (disciplina dell’attività edilizia), relativamente alle dichiarazioni di agibilità presentate ai sensi dell’art. 37) comma 8 bis della legge medesima, già prevista con la D.D. n. 2014-118.22.0.-3 del 7 febbraio 2014.

Preso atto che con L.R. n. 15 del 28 giugno 2017 è stata adeguata la L.R. 16/2008 alla disciplina statale dei titoli edilizi ai sensi del D.Lgs n. 222/2016.

Preso atto in particolare che la citata L.R. 16/2008 così modificata indica all’articolo 39bis le modalità per l’effettuazione dei controlli a campione sulle comunicazioni di inizio lavori asseverate “CILA”.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Preso atto inoltre che con Determinazione Dirigenziale n. 2017-118.22.0-15 del 26 luglio 2017 sono state aggiornate le procedure in conseguenza delle suddette modifiche della L.R. 16/2008 e s.m.i..

Considerato che a far data dal 02/11/2022 il Comune di Genova ha aggiunto alle procedure già informatizzate presenti sul portale dell'Edilizia On-line anche le pratiche gestite dallo Sportello Unico delle Imprese, tra cui le pratiche di Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA).

Rilevata pertanto, l'opportunità di prevedere per le pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) di competenza dello Sportello Unico delle Imprese una percentuale di pratiche da sottoporre a controllo a campione in rapporto alla rilevanza dell'intervento sugli edifici e sul contesto.

Dato atto che, in continuità con quanto già stabilito nelle richiamate Determinazioni Dirigenziali, l'estrazione delle pratiche da sottoporre a controllo avverrà sempre con l'ausilio di procedure informatiche, al fine di assicurare la massima trasparenza e casualità.

Considerato inoltre che a seguito della digitalizzazione e dell'estrazione delle pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA), lo Sportello Unico delle Imprese provvederà a istruire unicamente le pratiche oggetto di sorteggio, si ritiene opportuno applicare - a far data dal 01/02/2023 - la tariffa istruttoria attualmente applicata per le pratiche Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) di competenza dello Sportello Unico dell'Edilizia soggette ad estrazione, pari ad Euro 33,70.

Visto l'art. 107 del D.Lgs 267/2000;

Visti gli artt. 58 e 61 dello Statuto del Comune di Genova, i quali disciplinano le funzioni ed i compiti della Dirigenza;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, in particolare il titolo III in merito all'attribuzione dei Dirigenti.

DETERMINA

di stabilire, ai sensi dell'art. 39bis della L.R. 16/2008, le seguenti modalità operative per lo svolgimento del controllo a campione sulle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate "CILA" di competenza dello Sportello Unico Imprese:

- 1) L'estrazione delle pratiche da assoggettare a controllo, effettuata con l'ausilio del programma informatico a ciò destinato al fine di assicurare la massima trasparenza e casualità, riguarderà
 - o Il 40% delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate "CILA" relative a tutti i tipi di interventi assoggettati a "CILA" dello Sportello Unico Imprese.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 2) I sorteggi di cui al precedente punto 1) avverranno con cadenza mensile e saranno effettuati ogni secondo mercoledì del mese riferite alle pratiche pervenute nel mese precedente;
- 3) Il numero di pratiche da estrarre per i sorteggi è arrotondato alla cifra superiore qualora la cifra calcolata percentualmente, in ragione della percentuale come sopra stabilita, non sia un numero intero;
- 4) Il controllo sulle CILA estratte avrà ad oggetto, oltre alla verifica della conformità dell'intervento proposto alla disciplina urbanistico-edilizia e a tutta la normativa rilevante nel caso di specie, anche la verifica sul documento unico di regolarità contributiva "DURC" della Ditta incaricata dell'esecuzione dei lavori;
- 5) Gli atti redatti in forma digitale relativi ai sorteggi sopra indicati, completi dell'elenco delle pratiche sottoposte a sorteggio e sottoscritti digitalmente dal Dirigente del Settore Sportello Unico dell'Edilizia, sono pubblicati all'Albo Pretorio del Comune e sul sito Internet del Comune, nelle pagine dedicate al SUE.
- 6) La prima estrazione mediante le suddette modalità avrà luogo mercoledì 8 marzo 2023.
- 7) Sino alla data del 31/01/2023, il 100% delle pratiche di Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate "CILA" relative a tutti i tipi di interventi assoggettati a "CILA" dello Sportello Unico Imprese saranno sottoposte a controllo.

Di applicare, a far data dal 01/02/2023, alle pratiche CILA dello Sportello Unico delle Imprese la tariffa istruttoria attualmente prevista per le pratiche CILA dello Sportello Unico dell'Edilizia soggette ad estrazione, pari ad Euro 33,70.

Si dà atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Dott. Paolo Berio

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile